

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/2013
 Wójta Gminy Rędziny z dnia 2 sierpnia 2013r.

**WYKAZ
 NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH
 DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW**

| Lp. | Nr K.W. Karta mapy Nr działki | Powierzchnia działki i ułamkowej części gruntu przypadającej dla lokalu mieszkalnego w m ² | Opis nieruchomości | Cena lokalu mieszkalnego, oraz cena ułamkowej części gruntu ustalona przez rzeczoznawcę w zł | Okres użytkowania wieczystego do dnia | Wysokość opłat rocznych wg stawki procentowej 1% w zł cena netto + VAT | Wysokość pierwszej opłaty użytkowania wieczystego wg stawki procentowej 20% w zł netto + VAT | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 | Wysokość udzielonej bonifikaty |
|-----|--|--|--|---|--|--|---|--|--|--|-----------------------------------|
| 1. | K.W. CZ1C/00824 96/3 Dz. nr 32/9 km 7 | 3272 m ² 150,18 m ² | Rędziny ul. Broniewskiego 6 lokal mieszkalny nr 41 o pow. 34,00 m ² składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, piwnicy – 4,10 m ² , III piętro | 68 486 zł 11 938 zł | 13.06.2101r. | 119,38 zł + VAT | 2387,60 zł + VAT - po udzielonej bonifikacie 238,76 zł + VAT | Do dnia 31 marca każdego roku | Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Aktualizacja opłaty rocznej nastąpi przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej. | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. | 90% |