

# **REGULAMIN ORGANIZACYJNY**

## **Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Rędzinach**

### **Część prawno - strukturalna**

#### **I Postanowienia ogólne**

##### **§1**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w Rędzinach zwany w dalszej części „Zakładem” działa na podstawie :

- uchwały nr 26/VII/90 z dnia 24.10.1990r w sprawie utworzenia Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rędzinach z późniejszymi zmianami,
- ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.-Dz.U. z 2001 roku Nr 142,poz.1591 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 26.11.1998 roku o finansach publicznych (tj.-Dz.U. z 2003 r. Nr 15,poz.148 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20.12.1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997 r. Nr 9,poz.43 z późn. zm.) oraz innych przepisów prawa,
- statutu uchwalonego przez Radę Gminy Rędziny,
- niniejszego regulaminu.

##### **§2**

Zakład działa w formie zakładu budżetowego

##### **§3**

Zakład ma siedzibę w budynku Rędziny Osiedle ul.Mickiewicza 7.

### **Część organizacyjno - ekonomiczna**

#### **Cel, przedmiot i zakres działania**

##### **§4**

Zakład wykonuje zadania w następującym zakresie:

2. Eksploatacja wodociągów lokalnych i lokalnych ujęć wody oraz budowa i eksploatacja komunalnych oczyszczalni ścieków i komunalnej sieci kanalizacyjnej .
3. Budowa i eksploatacja komunalnych ciepłowni i komunalnej sieci energetycznej

& 5

Zakład wykonywać może również inne zadania zlecone przez Wójta gminy w zakresie swoich możliwości wykonawczych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

& 6.

Zakład może podejmować i prowadzić każdą inną działalność gospodarczą zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa na zasadach pełnej rentowności pod warunkiem ,że nie zakłóci to zadań określonych w & 4 niniejszego Regulaminu .

## **II Struktura Organizacyjna**

& 7

1. Zakładem zarządza kierownik samodzielnie .
2. Kierownika z-du powołuje i odwołuje Wójt Gminy R-ny.
3. Kierownik Z-du reprezentuje Z-d na zewnątrz we wszystkich sprawach dotyczących Z-du w ramach udzielonego mu pełnomocnictwa przez Wójta Gminy R-ny .

& 8.

1. Główny księgowy Z-du zapewnia i odpowiada za sprawne działanie Z-du pod względem finansowym.
2. Głównego księgowego Z-du zatrudnia i zwalnia kierownik Z-du po zasięgnięciu opinii Wójta Gminy R-ny.
3. Kierownik Z-du zapewnia i odpowiada za prawidłowe działanie Zakładu w zakresie:
  - eksploatacja wodociągów lokalnych i lokalnych ujęć wody
  - eksploatacja komunalnych oczyszczalni ścieków i komunalnych sieci kanalizacyjnych
  - eksploatacji komunalnych oczyszczalni ścieków i komunalnej sieci energetycznej .

& 9.

1. Pracowników zakładu zatrudnia i zwalnia kierownik Z-du.
2. Zawarcie umowy o pracę z pracownikami Z-u następuje w oparciu o ustawę z dnia 22 marca 1990 r - o pracownikach samorządowych /Dz.U.nr 21poz 124 z póź. zmianami / oraz Kodeksu Pracy .

3.Zasady wynagradzania pracowników z-du określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26.07.2000 r w sprawie zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych (Dz.U.nr 61 poz 708 z póź.zmianami).

& 10.

Czas pracy pracowników Z-du oraz zasady rozliczania godzin nadliczbowych , usprawiedliwiania nieobecności i spóźnień , nagradzania i karania pracowników

Z-du oraz organizację i działalność kontroli określi Regulamin Pracy Zakładu zatwierdzony przez Wójta Gminy na wniosek Kierownika Z-du.

& 11.

Schemat organizacyjny Z-du stanowi załącznik do Zarządzenia nr 84 a /2003 Wójta Gminy Rędziny z dnia 30.X.2003 r zatwierdzającego niniejszy Regulamin organizacyjny

### **III Działalność Zakładu**

& 12.

1.Zakład prowadzi działalność na zasadzie Zakładu Budżetowego

2.Na działalność określoną w &4,5 ,6 niniejszego Regulaminu Zakład może przetrzymać dotację z budżetu Gminy.

3.Zasady przeznaczenia ,przyznawania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy na wykonanie zadań określi na poszczególne lata budżetowe Rada Gminy odrębną uchwałą.

& 13

1.Zakład prowadzi swą działalność na podstawie planów rocznych .

2.Roczny plan finansowy z-du zatwierdza kierownik Z-du

& 14

1.Mienie Z-du jest mieniem komunalnym będącym w zarządzie Z-du.

2.Zakład zapewni prawidłową eksploatację , konserwację i ochronę mienia komunalnego będącego w jego zarządzie .

3.Wszelkie decyzje dotyczące przemieszczeń majątku administrowanego przez Zakład podejmuje Rada Gminy

& 15

Kontrolę prawidłowości rozliczeń Z-du z budżetem Gminy oraz spraw finansowych Z-du prowadzi Skarbnik Gminy.

& 16.

1. Za przestrzeganie postanowień niniejszego Regulaminu odpowiada Kierownik Z-du.
2. Wnioski w sprawie zmian Regulaminu kierownik Z-du przedstawia do zatwierdzenia Radzie Gminy Rędziny.
3. Postanowienia niniejszego Regulaminu wchodzi w życie z dniem jego zatwierdzenia przez Radę Gminy R-ny.